



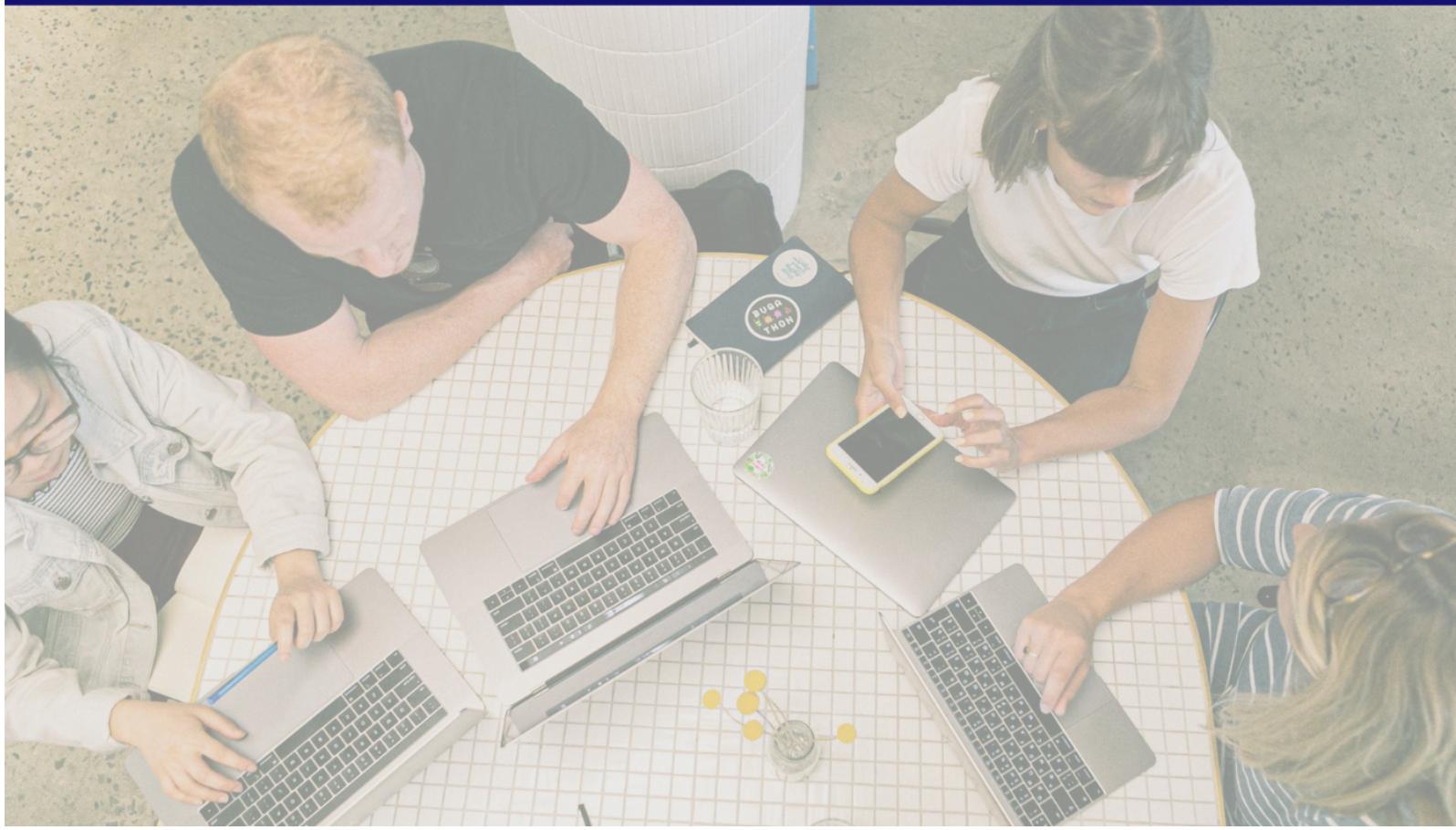
**UNifeob**

ESCOLA DE NEGÓCIOS



2022

**PROJETO DE CONSULTORIA  
EMPRESARIAL**



UNIFEOB  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DA FUNDAÇÃO DE ENSINO  
OCTÁVIO BASTOS  
ESCOLA DE NEGÓCIOS  
**ADMINISTRAÇÃO**

**PROJETO DE CONSULTORIA EMPRESARIAL**  
PASSIVOS TRABALHISTAS E SEUS IMPACTOS  
FINANCEIROS  
**IMOBILIÁRIA BRAIDO LTDA**

SÃO JOÃO DA BOA VISTA, SP

NOVEMBRO 2022

UNIFEOB  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DA FUNDAÇÃO DE ENSINO  
OCTÁVIO BASTOS  
ESCOLA DE NEGÓCIOS  
**ADMINISTRAÇÃO**

**PROJETO DE CONSULTORIA EMPRESARIAL**  
**PASSIVOS TRABALHISTAS E SEUS IMPACTOS**  
**FINANCEIROS**

**IMOBILIÁRIA BRAIDO LTDA**

MÓDULO GESTÃO FINANCEIRA

Gestão de Passivos Trabalhistas – Prof. Marcelo Ferreira Siqueira

Finanças Corporativas – Profa. Renata Elizabeth de Alencar Marcondes

Contabilidade Geral – Prof. Danilo Morais Doval

Métodos Quantitativos e Estatística Aplicada – Profa. Mariângela

Martimbianco Santos

Projeto de Gestão Financeira – Prof. Rodrigo Simão da Costa

Estudantes:

Beatriz Barbosa de Aguiar dos Passos, RA 21000356

Radija de Matos Barreto, RA 21000900

Talita Oliveira dos Santos, RA 21000113

Vanessa de Araujo Monteiro, RA 21000111

SÃO JOÃO DA BOA VISTA, SP  
NOVEMBRO 2022

## SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	4
2. DESCRIÇÃO DA EMPRESA	5
3. PROJETO DE CONSULTORIA EMPRESARIAL	6
3.1 GESTÃO DE PASSIVOS TRABALHISTAS	6
3.1.1 IDENTIFICAÇÃO DOS SUJEITOS DA RELAÇÃO DE EMPREGO	6
3.1.2 FORMAS DE REMUNERAÇÃO E SALÁRIO	7
3.2 FINANÇAS CORPORATIVAS	7
3.2.2 INDICADORES DE LIQUIDEZ	8
3.3 CONTABILIDADE GERAL	10
3.3.2 DA COMPARAÇÃO DOS IMPACTOS	12
3.4 MÉTODOS QUANTITATIVOS E ESTATÍSTICA APLICADA	13
3.4.1 PERCENTUAL DO PASSIVO TRABALHISTA	14
3.4.2 ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DO PASSIVOS TRABALHISTAS	14
REFERÊNCIAS	17
ANEXOS	19

# 1. INTRODUÇÃO

Esse projeto tem por objetivo fazer um levantamento referente às normas CLT da empresa, com foco na melhoria do planejamento financeiro, podendo assim acompanhar e comparar os resultados.

Onde o principal propósito é estruturar a empresa financeiramente para que possa continuar estável. Temos como finalidade fazer com que a empresa tenha uma melhoria em seu fluxo de caixa. “O fluxo de caixa é de suma importância para uma organização, uma vez que ela depende de dinheiro para sobreviver e continuar suas operações. Porém, não é só o quanto de dinheiro que entra e sai que importa, mas também quando esse movimento ocorre”. RASOTO, Armando.

Será apresentado na projeção cálculos referente ao fluxo de caixa da Imobiliária, pois a empresa tem um fechamento mensal, e nossa proposta é fazer com que a empresa conclua de forma quinzenal, para que haja mais facilidade e um melhor acesso às informações, para isso iremos propor para a empresa um balanço patrimonial juntamente com a DRE pois eles não tem esse controle implantado na empresa, ou seja, um acompanhamento mais acessível.

Lembrando que caso a projeção na prática seja feita de forma irresponsável, isso poderá trazer riscos dificultando a estabilidade esperada, no entanto toda aplicação levantada será feita de forma responsável e eficiente.

A projeção irá fazer com que a empresa obtenha um crescimento consecutivo, tendo resultados positivos, podendo usufruir dos resultados aplicados durante o desenvolvimento do projeto.

## **2. DESCRIÇÃO DA EMPRESA**

A empresa Imobiliária Braido Ltda, acompanhado do CNPJ 41.157.735/0001-38, localizada na Rua Carlos Gomes 498, centro, Aguai/SP, CEP 13860-077, Brasil.

Atua-se no ramo imobiliário como administradora de imóveis. E o foco principal no mercado é intermediação da venda de imóveis novos, usados, loteamentos e empreendimentos, intermediação e administração da locação de imóveis e avaliação de imóveis para venda e locação.

Os principais clientes são: proprietários de imóveis que querem vender ou alugar, pessoas e empresas que querem alugar, comprar ou avaliar seus imóveis.

Referente aos fornecedores, por ser uma empresa de serviços, eles não tem fornecedores principais, em geral compram materiais de escritório e marketing de locais variados.

Os concorrentes são outras imobiliárias e corretores, tais como: Imobiliária RF, Imobiliária Confiance, Imobiliária Freitas (fica localizada em Aguai/SP) e em São João da Boa Vista/SP - Imobiliária Bócoli, Imobiliária JLeandro, Imobiliária Alpi, Imobiliária Zeladoria.

### **3. PROJETO DE CONSULTORIA EMPRESARIAL**

#### **3.1 GESTÃO DE PASSIVOS TRABALHISTAS**

De forma geral, refere-se a obrigações trabalhistas pela empresa, valores devidos perante a lei por uma organização.

Sendo elas as obrigações trabalhistas regulares e irregulares, sendo tratada irregularmente pode causar prejuízos a empresa.

É um termo que requer muito cuidado para não causar danos para a organização, acarretando processos, dentre outros. Buscar ter uma boa gestão e desenvolvimento, passivos trabalhistas e judiciais, é uma atividade que deve ser desenvolvida em todas as empresas, prezando por seus colaboradores e prestadores, desenvolvendo uma boa imagem para a corporação.

É de conhecimento geral que a empresa siga os parâmetros solicitados pelas normas da CLT (Consolidação das Leis Trabalhistas) do art. 661. No entanto, identificamos alguns passíveis trabalhistas que não estão sendo praticados, sendo eles:

- Banco de Horas; Art. 59. “A duração normal do trabalho poderá ser acrescida de horas suplementares, em número não excedente de 2 (duas), mediante acordo escrito entre empregador e empregado ou mediante contrato coletivo de trabalho”.
- Horas Extras; Art. 59. § 1º - A remuneração da hora extra será, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) superior à da hora normal.

"O ambiente de trabalho já está inserido no convívio social de todos aqueles que com ele se relacionam, de forma direta ou indireta: empregados, colaboradores, diretores, gerentes, fornecedores, clientes entre outros, laboram sob o mesmo manto jurídico, com direitos, obrigações e anseios sociais previamente acordados". MONTE, Gerry.

##### **3.1.1 IDENTIFICAÇÃO DOS SUJEITOS DA RELAÇÃO DE EMPREGO**

- Corretor de imóveis; (É o intermédio da compra, venda, locação e administração de imóveis e avalia a documentação necessária para efetuar a transação, e faz o acompanhamento com os clientes para as visitas).

Tem-se o caso da corretora de imóveis que não recebe os adicionais de horas extras aos sábados e nem após os horários de expediente semanais quando se tem casa/apartamentos/terrenos para mostrar aos clientes.

### **3.1.2 FORMAS DE REMUNERAÇÃO E SALÁRIO**

O salário é valor que o prestador recebe por serviços prestados descrita em um contrato de trabalho, sendo assim a remuneração trata-se da soma total do salário que o empregador oferece ao colaborador em troca dos serviços prestados referente ao mês, incluindo benefícios complementares de horas extras, comissões, adicional noturno, recompensas entre outros.

A remuneração aproximada é de R\$2.500,00 não tendo adicionais de insalubridade, noturno e nem horas extras, tendo apenas o benefício de vale alimentação.

A forma de pagamento estabelecida pela empresa é por meio de transferência bancária, a empresa não trabalha com comissões, com exceção aos corretores. O escritório de contabilidade faz o envio da folha de pagamento por e-mail sendo assim todos têm acesso, visando transparência e igualdade entre os colaboradores.

## **3.2 FINANÇAS CORPORATIVAS**

Tem como objetivo maximizar o lucro e diminuir todos os riscos corporativos que a empresa corre, é de grande valia que seja colocado em prática em empresas de pequenos e grandes portes, ou qualquer tipo de organização.

Segundo o site CashMe desde meados do século XVI deu início às finanças corporativas, ou já fazia parte do cotidiano dos colaboradores, no entanto nos dias de hoje ela envolve qualquer tipo de decisão da empresa sem importar com a área ou função desejada, é ligada ou dinheiro e aos negócios.

As finanças corporativas são quem coordenam as atividades financeiras que são de grande importância para operar uma empresa. Estão diretamente conectados com os estudos e decisões estratégicas ligadas ao montante da empresa.

### 3.2.1 CAPITAL DE GIRO

O Capital de Giro é o principal fundamento para garantir a saúde financeira de uma empresa. A falta dessa reserva pode trazer um grande impacto para continuidade da operação. Ter maior controle sobre indicadores financeiros e como controlá-los é de extrema importância para qualquer empreendedor, independente do porte do seu negócio. De uma forma simplificada, ele é o dinheiro necessário para manter a estabilidade e garantir a continuidade da empresa.

Tem uma visão de todos os valores em caixa, depositados em contas bancárias e contas a receber, além de outras obrigações pendentes que podem ser convertidas em dinheiro para quitar as despesas empresariais.

Para Assaf Neto (2003; p. 450), “o capital de giro representa o valor total dos recursos demandados pela empresa para financiar seu ciclo operacional”.

<b>Balanco Patrimonial - Imobiliária Braido</b>			
<b>Ativo</b>		<b>Passivo</b>	
<b>Ativo Circulante</b>	<b>72.500,00</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>69.460,00</b>
Caixa	2.500,00	Salarios a pagar	R\$ 30.000,00
bancos	5.000,00	Fornecedores	R\$ 0,00
Dupli. a receber	65.000,00	Impostos a pagar	R\$ 14.560,00
Estoques	-	Encargos	R\$ 15.500,00
		Energia a pagar	R\$ 2.000,00
		Internet a pagar	R\$ 750,00
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>195.700,38</b>	Tel. a pagar	R\$ 750,00
Computadores	R\$ 15.700,38	Água a pagar	R\$ 800,00
Eletrônicos	R\$ 10.000,00	Alugueis a pagar	R\$ 5.100,00
Imóvel	R\$ 170.000,00		
		<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>R\$ 198.740,38</b>
		Capital Social	R\$ 50.000,00
		Reservas de Lucros	R\$ 148.740,38
<b>Ativo Total</b>	<b>268.200,38</b>	<b>Passivo Total</b>	<b>268.200,38</b>

Capital de giro = Ativo circulante - Passivo circulante

$$A/P = CGL (CCL) = 72.500,00 - 69.460,00 = 3.040,00$$

$$C/P = CGL (CCL) = 72.500,00 - 136.916,66 = -64.416,66$$

Essa posição positiva do CCL indica que a empresa tem um saldo positivo para que caso ocorra algum imprevisto esse valor pode ser utilizado.

### 3.2.2 INDICADORES DE LIQUIDEZ

Calcular os indicadores de liquidez seca, imediata, corrente e geral antes do passivo e com o passivo trabalhista. Com base nos resultados, fazer uma análise da situação de liquidez da empresa.

Os índices de liquidez sinalizam a saúde financeira do negócio e a sua capacidade de pagamento no curto, médio e longo prazo, deste modo, foi feito cálculos com base no Balanço Patrimonial da Imobiliária com resultados antes do passivo trabalhista e com o passivo trabalhista.

Existem quatro tipos de indicadores, sendo eles:

**Liquidez corrente** - Capacidade da empresa de arcar com seus compromissos de curto prazo, uma boa representação de fluxo de caixa.

**Ativo Circulante / Passivo Circulante**

$$A/P = 72.500,00 / 69.460,00 = 1,0437$$

$$C/P = 72.500,00 / 79.607,52 = 0 (0,91071)$$

**Liquidez seca** - Apesar de ser semelhante à liquidez corrente, o estoque não é computado no cálculo como ativo circulante. A liquidez seca trará resultados que indicam a real liquidez do ativo circulante mesmo que nenhum produto do estoque seja vendido.

**(Ativo Circulante – Estoque) / Passivo Circulante**

$$A/P = (72.500,00 - 0) / 69.460,00 = 1,0437$$

$$C/P = (72.500,00 - 0) / 79.607,52 = 0 (0,91071)$$

**Liquidez imediata** - Utilizada para demonstrar a capacidade que a empresa possui de arcar suas dívidas de uma forma imediata. Trata as reações imediatas a serem tratadas pela empresa.

**Ativos Disponíveis Imediatamente / Passivo Circulante**

$$A/P = 7.500,00 / 69.460,00 = 0,1079$$

$$C/P = 7.500,00 / 79.607,52 = 0 (0,09421)$$

**Liquidez geral** - Ele compreende todos os ativos da empresa, incluindo os que possuem longo prazo. O principal benefício do indicador de liquidez geral é poder acompanhar se a empresa está ganhando ou perdendo liquidez ao longo dos últimos anos.

**(Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Não Circulante)**

$$A/P = (72.500,00 + 0) / (69.460,00 + 195.700,38) = 0 (0,27341)$$

$$C/P = (72.500,00 + 0) / (79.607,52 + 195.700,38) = 0 (0,26334)$$

A análise desses indicadores é analisada da seguinte forma, sendo baseada nos resultados das fórmulas de cada indicador de liquidez:

- Resultado superior à 1: Positivo. Bom grau de liquidez;
- Resultado igual à 1: Neutro. Ativos possuem o mesmo valor dos passivos;
- Resultado inferior à 1: Negativo. A empresa não possui saldo para arcar com seus compromissos no momento.

Com base nas análises realizadas a empresa se encontra instável, e se encontra com um status neutro.

### 3.3 CONTABILIDADE GERAL

Na tabela abaixo podemos verificar o balanço patrimonial e a DRE da empresa, utilizado para fazer o controle financeiro e patrimonial, sendo ele chave importante para identificar o grande fluxo gerado pela mesma. Essas informações são superficiais pois o grupo criou uma apresentação de balanço patrimonial e DRE para a empresa que não possuía nenhum dos fins citados.

<b>Balanço Patrimonial - Imobiliária Braido</b>			
<b>Ativo</b>		<b>Passivo</b>	
<b>Ativo Circulante</b>	<b>72.500,00</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>69.460,00</b>
Caixa	2.500,00	Salários a pagar	R\$ 30.000,00
bancos	5.000,00	Fornecedores	R\$ 0,00
Dupli. a receber	65.000,00	Impostos a pagar	R\$ 14.560,00
Estoques	-	Encargos	R\$ 15.500,00
		Energia a pagar	R\$ 2.000,00
		Internet a pagar	R\$ 750,00
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>195.700,38</b>	Tel. a pagar	R\$ 750,00
Computadores	R\$ 15.700,38	Água a pagar	R\$ 800,00
Eletrônicos	R\$ 10.000,00	Alugueis a pagar	R\$ 5.100,00
Imóvel	R\$ 170.000,00	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>R\$ 198.740,38</b>
		Capital Social	R\$ 50.000,00
		Reservas de Lucros	R\$ 148.740,38
<b>Ativo Total</b>	<b>268.200,38</b>	<b>Passivo Total</b>	<b>268.200,38</b>

<b>Demonstração Resultado Exercício</b>	
<b>Receita com Vendas</b>	<b>152.700,38</b>
(-) CMV	-
<b>(=) Resultado Bruto</b>	<b>152.700,38</b>
Despesa c/ aluguel	5.100,00
Despesa com Depreciação	1.000
<b>(=) Resultado Antes dos Impostos</b>	<b>146.600,38</b>
(-) Provisão para IRPJ	10.140,00
(-) Provisão para CSLL	-
<b>(=) Resultado Líquido</b>	<b>136.460,38</b>

### 3.3.1 DA COMPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES ANTES E DEPOIS DO PASSIVO TRABALHISTA

Foi realizado um comparativo utilizando as demonstrações anteriores para mostrar o impacto que a empresa enfrentará caso o passivo trabalhista seja aplicado pela colaboradora. Sendo o valor do passivo R \$10.147,52 reais, totalizando desde 2020 até Julho de 2022 com base nos cálculos feitos na planilha de métodos quantitativos. O cálculo foi baseado em prol das horas extras que a funcionária não recebeu.

<b>Balço Patrimonial - Imobiliária Braido</b>			
<b>Ativo</b>		<b>Passivo</b>	
<b>Ativo Circulante</b>	<b>72.500,00</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>79.607,52</b>
Caixa	2.500,00	Salários a pagar	R\$ 30.000,00
bancos	5.000,00	Fornecedores	R\$ 0,00
Dupli. a receber	65.000,00	Impostos a pagar	R\$ 14.560,00
Estoques	-	Prov. Passivo Traba.	R\$ 10.147,52
		Encargos	R\$ 15.500,00
		Energia a pagar	R\$ 2.000,00
		Internet a pagar	R\$ 750,00
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>195.700,38</b>	Tel. a pagar	R\$ 750,00
Computadores	R\$ 15.700,38	Água a pagar	R\$ 800,00
Eletrônicos	R\$ 10.000,00	Alugueis a pagar	R\$ 5.100,00
Imóvel	R\$ 170.000,00		
		<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>R\$ 188.592,86</b>
		Capital Social	R\$ 50.000,00
		Reservas de Lucros	R\$ 138.592,86
<b>Ativo Total</b>	<b>268.200,38</b>	<b>Passivo Total</b>	<b>268.200,38</b>

<b>Demonstração Resultado Exercício</b>	
<b>Receita com Vendas</b>	<b>152.700,38</b>
(-) CMV	
<b>(=) Resultado Bruto</b>	<b>152.700,38</b>
Despesa c/ aluguel	5.100,00
Despesa com Depreciação	1.000
<b>Despesa c/ passivo trabalhista</b>	<b>10.147,52</b>
<b>(=) Resultado Antes dos Imposto:</b>	<b>136.452,86</b>
(-) Provisão para IRPJ	10.140,00
(-) Provisão para CSLL	-
<b>(=) Resultado Líquido</b>	<b>126.312,86</b>

A projeção foi calculada em base do índice do IPCA, que de acordo com o site (<https://agenciadenoticias.ibge.gov.br/agencia-sala-de-imprensa/2013-agencia-de-noticias/releases/34847-ipca-foi-de-0-36-em-agosto>) vale ressaltar que teve uma queda consecutiva (uma deflação) pelo terceiro mês, sendo no mês de Julho -0,68%, em Agosto -0,36% e referente ao site (<https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php>) o percentual de setembro foi de -0,29%, ficando acumulado em 7,17% de setembro/2021 à setembro/2022. A tabela abaixo foi calculada mensalmente para os próximos três anos antes e depois do passivo.

<b>Projeção anual - Patrimônio Líquido (Antes Passivo trabalhista)</b>				
Taxa Mensal	Valor atual	2023	2024	2025
-0,29%	R\$ 198.740,38	R\$ 198.164,03	R\$ 197.589,36	R\$ 197.016,35

<b>Projeção anual - Resultado Líquido (Antes Passivo Trabalhista)</b>				
Taxa Mensal	Valor atual	2023	2024	2025
-0,29%	R\$ 136.460,38	R\$ 136.064,64	R\$ 135.670,06	R\$ 135.276,61

<b>Projeção anual - Patrimônio Líquido (Depois passivo trabalhistas)</b>				
Taxa Mensal	Valor atual	2023	2024	2025
-0,29%	R\$ 188.592,86	R\$ 188.045,94	R\$ 187.500,61	R\$ 186.956,86

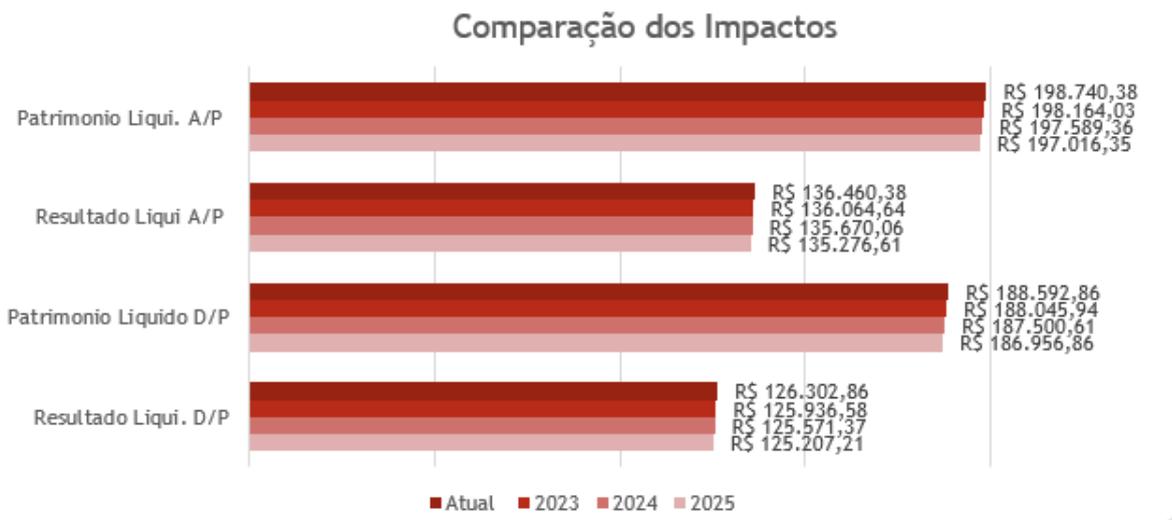
<b>Projeção anual - Resultado Líquido (Depois passivo Trabalhista)</b>				
Taxa Mensal	Valor atual	2023	2024	2025
-0,29%	R\$ 126.312,86	R\$ 125.946,55	R\$ 125.581,31	R\$ 125.217,12

A análise da tabela acima foi referente aos impactos que os passivos trabalhistas causaram na empresa, mesmo que tenha sido razoável (não houve uma diferença absurda de valores), é algo que pode ser evitado.

### 3.3.2 DA COMPARAÇÃO DOS IMPACTOS

Com a comparação da projeção antes e depois do passivo trabalhista pode-se identificar o impacto causado, onde mostra que se a empresa não tivesse nenhum passivo trabalhista estaria com um valor mais alto demonstrado para os próximos anos, no entanto caso seja aplicado os índices sobre os passivos o valor tende a cair tendo um lucro mais baixo.

O cálculo referente aos passivos foi usado ref. ao IPCA do mês de setembro/2022 (-0,29%), e por conta da deflação teve um impacto menor, mas caso houvesse um aumento no índice o resultado poderia ser muito negativo. Para um entendimento mais claro e nítido, o gráfico abaixo demonstra quais foram os impactos.



### 3.4 MÉTODOS QUANTITATIVOS E ESTATÍSTICA APLICADA

Baseia-se numa grande fonte na tomada de decisões, elaborando grandes estratégias, os métodos quantitativos concentram-se na obtenção de informações por meio de ferramentas como pesquisas e questionários. Os dados são coletados com essas ferramentas de pesquisa, uma análise é geralmente realizada usando métodos estatísticos, chegando a pontos estratégicos para uma decisão, esperando ser ela positiva.

“Estatística é o conjunto de métodos e processos quantitativos que servem para estudar e medir fenômenos. Por métodos e processos, podemos entender todas as ações necessárias para a atividade estatística, como pesquisa, tabulação, apresentação e análise e conclusão dos resultados.”

Pode-se citar os quatros métodos para pesquisas quantitativas, sendo eles:

- Investigação através de pesquisas - os pesquisadores podem analisar o comportamento de clientes usando fontes como pesquisas on-line e questionários.
- Pesquisa de correlação; os pesquisadores usam este método de pesquisa de mercado para relacionar duas ou mais variáveis usando métodos de análise matemática.

- Métodos quantitativos em uma pesquisa causal comparativa - entre os tipos de métodos quantitativos, esse se destaca porque depende principalmente do fator de comparação.
- Métodos quantitativos em uma pesquisa experimental - depende basicamente de uma teoria, pode haver várias teorias em uma investigação experimental.

Sendo assim conclui-se que o método quantitativo tem como maior função ser conclusivo.

### **3.4.1 PERCENTUAL DO PASSIVO TRABALHISTA**

Com um nível alto de afazeres durante o dia, e com as tarefas cronometradas por conta das desocupações e trocas de imóveis que são demandados pelos clientes, a funcionária também lida com a área de vendas, sendo assim ocorre visitas para avaliações após o horário de expediente.

No entanto, identificamos que a empresa não cumpre com os requisitos em lei perante as horas extras, conforme o artigo 189 da CLT.

- Art. 59. "A duração normal do trabalho poderá ser acrescida de horas suplementares, em número não excedente de 2 (duas), mediante acordo escrito entre empregador e empregado ou mediante contrato coletivo de trabalho".

Sendo assim a funcionária tem por direito receber todos os reajustes salariais, incluindo as horas extras.

### **3.4.2 ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DO PASSIVOS TRABALHISTAS**

Depois de identificados os possíveis passivos trabalhistas da empresa, sendo assim elaboramos uma projeção na qual identificamos um possível passivo trabalhista da empresa.

Na tabela abaixo temos o caso do cargo da Corretora onde a mesma não recebe pelas horas a mais trabalhadas e o seguinte cálculo foi, o valor total do salário dividido pelas horas trabalhadas semanais, mais 50% aplicados por Lei em Hora Extra e multiplicado pelo número de horas trabalhadas a mais. Referente à taxa Selic foi utilizado números reais retirados do site da Receita Federal para que o resultado seja o mais aproximado possível.

No contexto atualizado especifica o valor futuro, ou seja, a diferença salarial em cima da taxa Selic. E quanto ao valor acumulado foi feito a soma do resultado futuro mais o total acumulado do mês anterior.

O objetivo é demonstrar percentualmente em quais departamentos ou quais funcionários a empresa tem maior risco de incidência de passivos trabalhistas.

Sendo assim, o cálculo para se obter os valores das horas extras da funcionária foi calculado da seguinte forma:

$$\text{R\$ } 2.500,00 / 220 + 50\% * 5$$

R\$ 2.500,00 = Salário da Corretora

220 = Horas trabalhadas

50% = Remuneração da Hora Extra

5 = Horas a mais trabalhadas

Período	Hora extra	Salario Corretora	Valor a receber	% Ajuste (Selic) Acumulado	Período	Atualizado	Acumulado
Out/21 a Out/22	R\$ 734,84	R\$ 2.500,00	R\$ 3.234,84	11,44%	1	R\$ 3.604,91	R\$ 3.604,91
Out/22 a Out/20	R\$ 668,67	R\$ 2.500,00	R\$ 3.168,67	3,46%	1	R\$ 3.278,31	R\$ 6.883,21
Out/20 a Out/19	R\$ 649,66	R\$ 2.500,00	R\$ 3.149,66	3,64%	1	R\$ 3.264,31	<b>R\$ 10.147,52</b>

## 4. CONCLUSÃO

Aparentemente a empresa tem um grande percentual de estabilidade, e desenvolvimento no ramo que queremos conquistar, por isso, acreditamos que caso a empresa siga o passo a passo do Balanço Patrimonial e DRE eles conseguirão manter o caixa mais organizado seguindo de forma quinzenal. Observamos também a grande importância referente ao capital de giro para uma movimentação da empresa em casos emergenciais.

Cada ponto abordado no passivo trabalhista, identificamos alguns que não estão sendo praticados na Imobiliária e como no exemplo que foi demonstrado de um dos funcionários como base, para estar de acordo com a CLT deve-se seguir conforme foi apresentado para estar dentro das obrigações e direitos de todos com igualdade.

No que se diz respeito à Contabilidade Geral, com projeções contábeis, sendo elas, o Balanço Patrimonial e DRE (Demonstração do Resultado do Exercício) efetuadas pela equipe tanto para o passivo trabalhista quanto para a saúde financeira da empresa, a instituição em si tem um bom desenvolvimento financeiro porém a contribuição da equipe foi acrescentar projeções por questões de organização que passará um entendimento e uma visão melhor.

É identificado impactos quando se aplica o valor estimado de passivo trabalhista, portanto para que estes fatores sejam evitados cabe à empresa evitar que possíveis passivos trabalhistas deixem de ser aplicados, pois como já dito anteriormente os valores de lucros da empresa tende a diminuir caso esses passivos sejam acumulados, ou seja, quanto mais demorada seja a prática o valor crescerá, trazendo prejuízo e impactos para a empresa.

## REFERÊNCIAS

Comprovante de inscrição e situação cadastral. Disponível

em: [https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/Servicos/cnpjreva/Cnpjreva\\_Comprovante.asp](https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/Servicos/cnpjreva/Cnpjreva_Comprovante.asp).

Acesso em: 17 set. 2022.

Entenda qual é a diferença entre salário e remuneração. Disponível em:

<https://forbusiness.vagas.com.br/blog/diferenca-entre-salario-e-remuneracao/>. Acesso em: 26

set. 2022.

Finanças corporativas: Como utilizá-las e o que são? Disponível

em: <https://www.cashme.com.br/blog/financas-corporativas/>. Acesso em: 01 nov. 2022.

Inflação IBGE. Disponível em: <https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php> Acesso em: 13

out. 2022.

IPCA foi de 0,36% em agosto. Disponível em:

<https://agenciadenoticias.ibge.gov.br/agencia-sala-de-imprensa/2013-agencia-de-noticias/releases/34847-ipca-foi-de-0-36-em-agosto> Acesso em: 02 set. 2022.

Liquidez: O que é e como avaliar. Disponível em: <https://www.sunoo.com.br/artigos/liquidez/>

Acesso em: 27 Out. 2022.

Métodos quantitativos. Disponível em:

<https://www.questionpro.com/blog/pt-br/tipos-de-pesquisa-quantitativa/>

MONTE, Gerry A.; BARSANO, Paulo R. Legislação Empresarial, Trabalhista e Tributária - 1ª edição - 2014 . [São Paulo]: Editora Saraiva, 2019. E-book. ISBN 9788536530734.

Disponível em:

<https://integrada.minhabiblioteca.com.br/reader/books/9788536530734/pageid/131> . Acesso

em: 23 set. 2022.

O que é liquidez corrente e qual a importância desse indicador?. Disponível em: <https://nomadglobal.com/blog/liquidez-corrente/>. Acesso em: 24 out. 2022.

O que são finanças corporativas? Veja a sua importância!. Disponível em: <https://www.voitto.com.br/blog/artigo/financas-corporativas>. Acesso em: 30 out. 2022.

Passivo trabalhista: o que é, causas e como calcular. Disponível em: <https://www.projuris.com.br/blog/passivo-trabalhista/>. Acesso em: 27 out. 2022.

PEREIRA, Adriano - 1ª edição - 2014 . [São Paulo]: Editora INTERSABERES, Métodos quantitativos aplicados à contabilidade. E-book. Disponível em: <https://plataforma.bvirtual.com.br/Leitor/Publicacao/22490/pdf/0?code=qvFnk+gKZECvig1ymECKic3BYdaArNiSl6wvEW3zuBX/+0xihXOZD2EQ1YMdNDsdzG7g644IFuT60wqw2DtjQ==> . Acesso em: 01 nov. 2022.

RASOTO, Armando. **Gestão Financeira : enfoque em Inovação.**

[Curitiba]: Shirlei França, 2012. E-book. ISBN 9788578417864. Disponível em: <https://core.ac.uk/download/pdf/150140886.pdf>. Acesso em: 25 set. 2022.

Taxa de juros Selic. Disponível em:

<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br/assuntos/orientacao-tributaria/pagamentos-e-parcelamentos/taxa-de-juros-selic#Taxa de Juros Selic> Acesso em: 07 out. 2022.

## ANEXOS

03/11/2022 19:36

about:blank

 <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>14.157.735/0001-38</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>17/08/2011</b>
NOME EMPRESARIAL <b>IMOBILIARIA BRAIDO LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>IMOBILIARIA BRAIDO</b>		PORTE <b>EPP</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis</b> <b>68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>R CARLOS GOMES</b>	NÚMERO <b>498</b>	COMPLEMENTO *****
CEP <b>13.860-077</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>AGUAI</b>
		UF <b>SP</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONTATO@IMOBILIARIABRAIDO.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(19) 3652-2430</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>17/08/2011</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 03/11/2022 às 19:35:27 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1