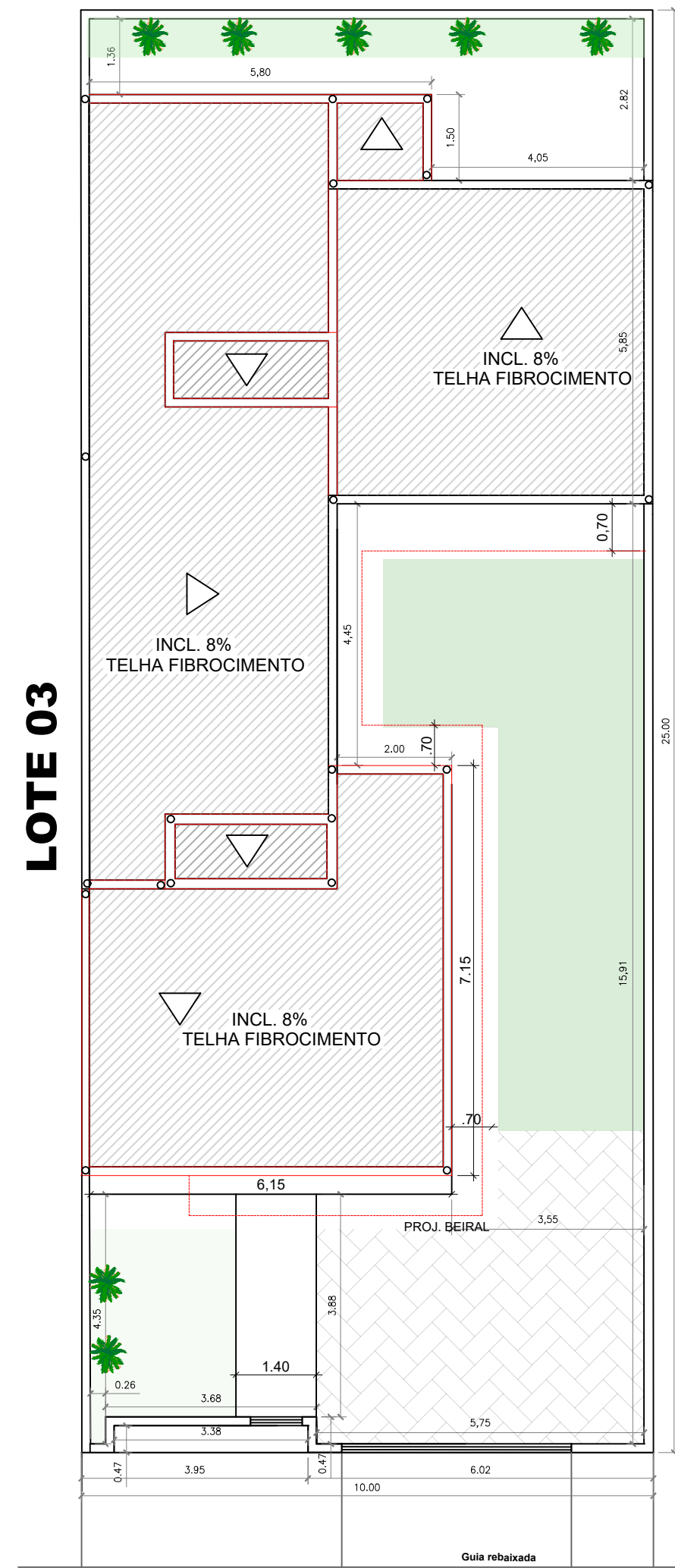


**RUA ROQUE LÁZARO BLASCKE  
LOTE 21**



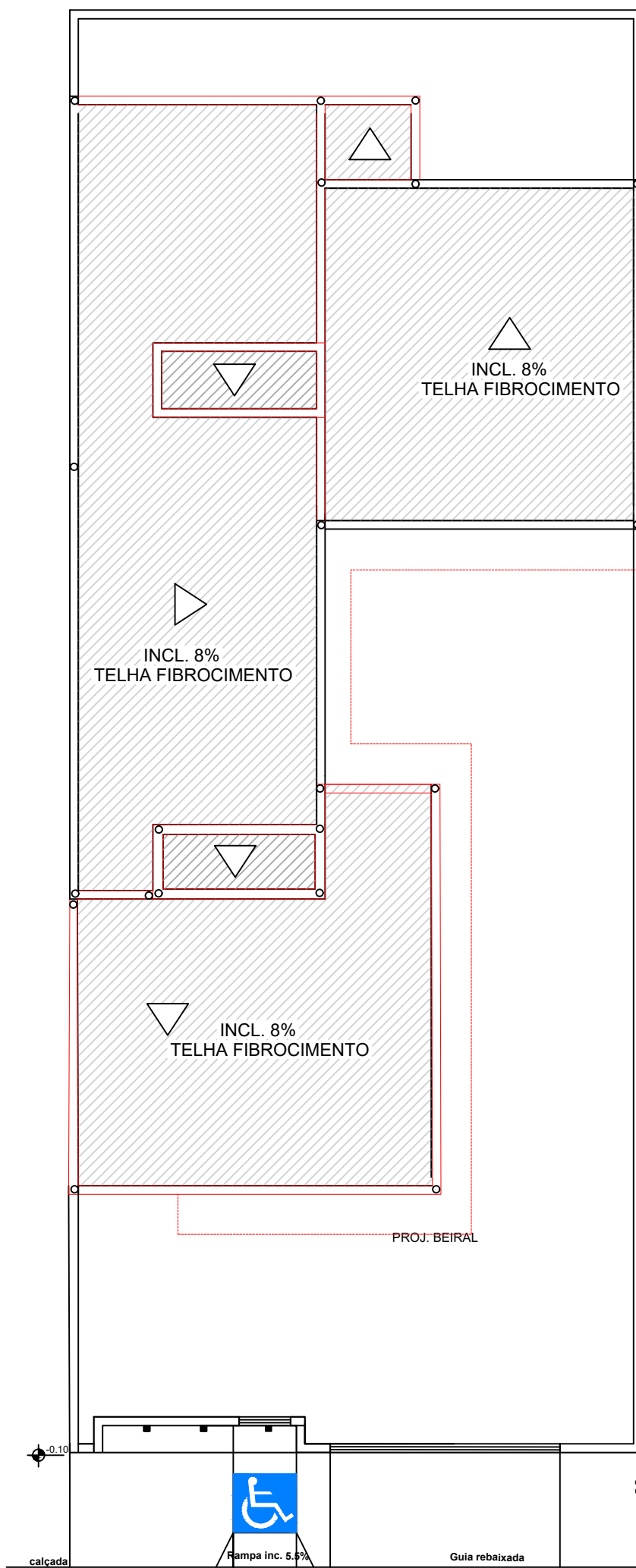
**RUA JOSÉ LOVO**

**IMPLANTAÇÃO**  
ESCALA 1:100

**IMAGENS 3D - INTERNAS**

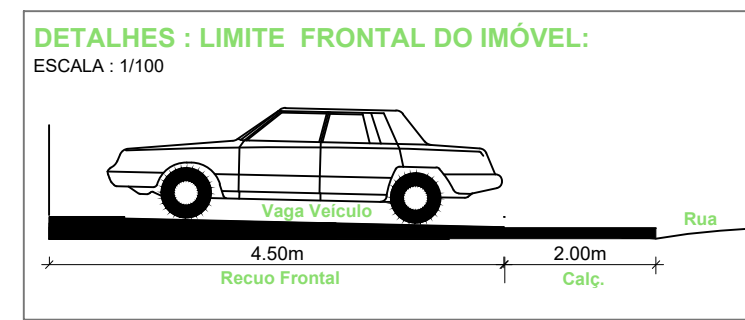


**LOTE 05**



**RUA JOSÉ LOVO**

**PLANTA COBERTURA REFORMADA E AMPLIADA**  
ESCALA 1:100

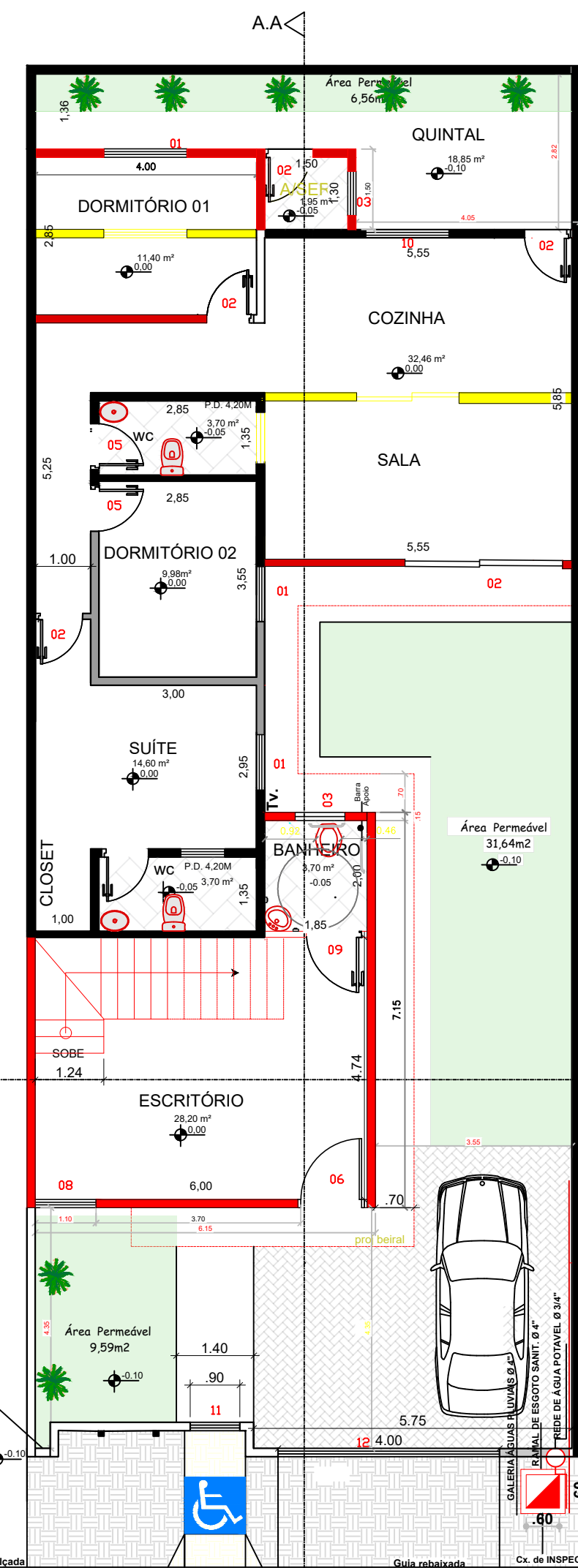


**OBSERVAÇÕES:**

- **ABASTECIMENTO DE ÁGUA:** SERÁ FEITA A LIMPEZA E DESINFECÇÃO PERIÓDICA DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA, NA FORMA INDICADA PELA AUTORIDADE SANITÁRIA, BEM COMO SERÃO ATENDIDAS AS EXIGÊNCIAS CONTIDAS NOS ARTIGOS 10 E 11 DO CÓDIGO SANITÁRIO (DECRETO ESTADUAL 12.342/78), COMO: TAMPA, EXTRAVASOR, REGISTRO DE BOIA, AVISO E CANALIZAÇÃO DE LIMPEZA.
- 01 RESERVATÓRIO DE ÁGUA COM CAPACIDADE PARA 1000 LITROS
- **REVESTIMENTO DE PISO:** OS PISOS INTERNOS SERÃO REVESTIDOS DE CERÂMICA ESMALTADA LAVÁVEL E ANTI-DERRAPANTE.
- **REVESTIMENTO DE PAREDE:** AS PAREDES DOS SANITÁRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS, SERÃO REVESTIDAS DE BARRADO IMPERMEÁVEL ATÉ ALTURA TOTAL DO PÉ DIREITO DO NÍVEL DE PISO ACABADO, OU MATERIAL LISO IMPERMEÁVEL E RESISTENTE, OU PINTURA NA COR CLARA E LAVÁVEL. B.1 = BARRADO IMPERMEÁVEL

**LEGENDA DOS CAIXILHOS**

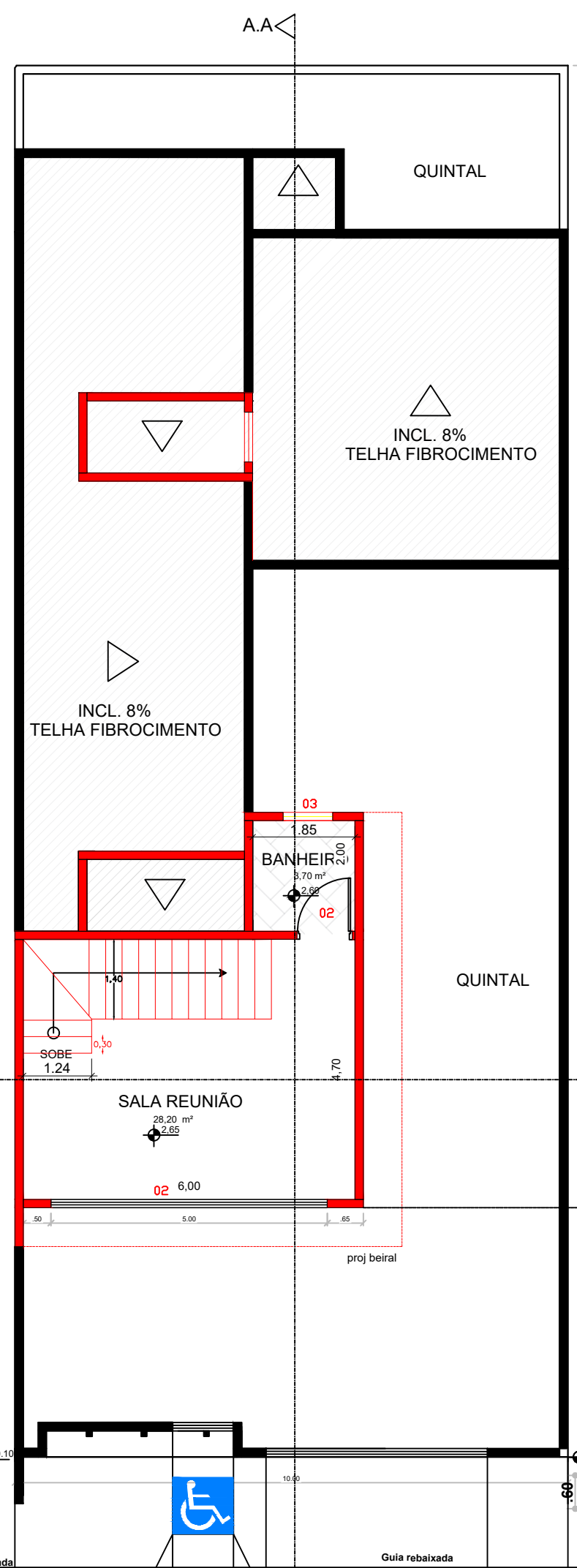
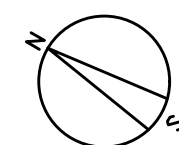
ITEM	COM.	ALT.	PEIT.	Q.	IL/VT	DESCR.
01	1.50	1.20	1.00	03	1.80m2	Veneziana/ 4folha
02	0.90	2.20	0.00	05	1.98 m2	P.alum./abrir
03	0.80	0.60	1.80	03	0.48 m2	alum./max.
04	0.80	0.60	4.20	02	0.48m2	vidro temp. / max.
05	0.80	2.10	0.00	02	1.76m2	P. alum / mad.
06	1.10	2.10	0.00	01	2.42 m2	P.pivoltante
07	2.85	2.10	0.00	01	6.27m2	P.4f vidro t.0.8mm
08	1.10	2.60	0.10	01	2.86m2	vidro temp. / max.
09	1.00	2.10	0.00	01	2.10m2	P. alum /mad
10	1.50	1.20	1.00	01	1.80m2	Vidro temp 0.8mm
11	1.10	2.60	0.00	01	2.86m2	Portão social alum
12	4.00	2.60	0.00	01	10.40	Portão garagem alum



**RUA JOSÉ LOVO**

**PLANTA PAVIMENTO TÉRREO - REFORMA E AMPLIAÇÃO**  
ESCALA 1:100

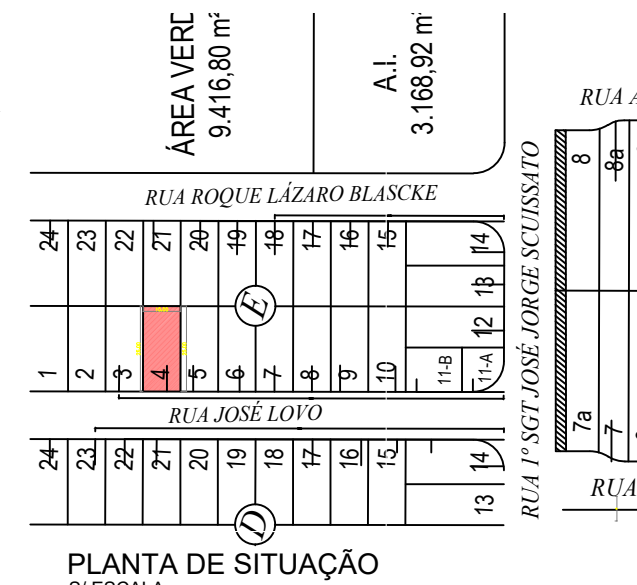
- À CONSTRUIR
- À DEMOLIR
- À PRESERVAR



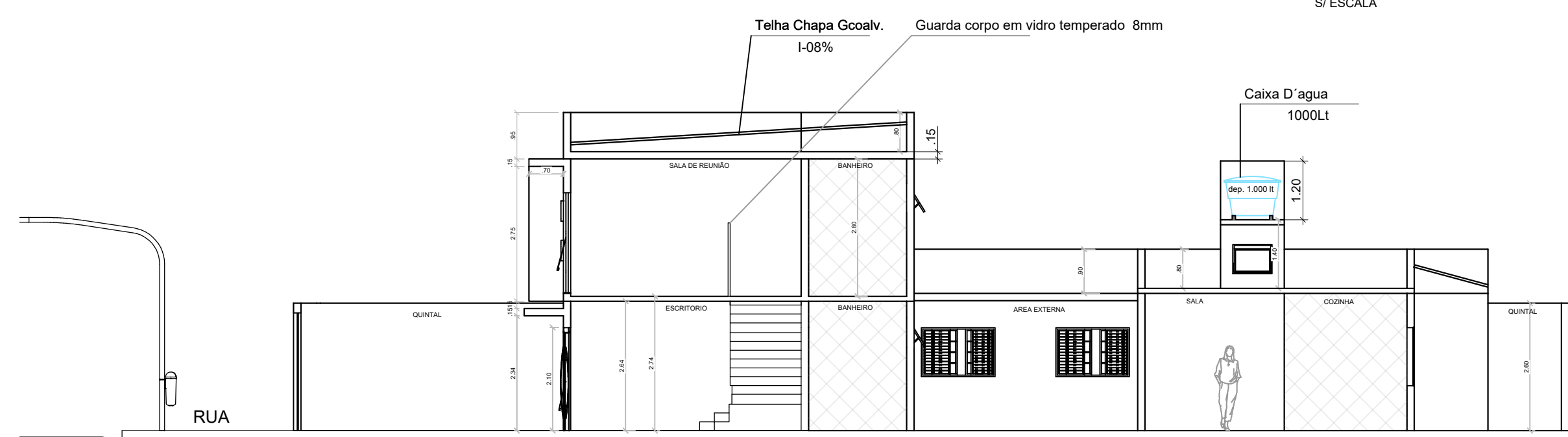
**RUA JOSÉ LOVO**

**PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR**  
ESCALA 1:100

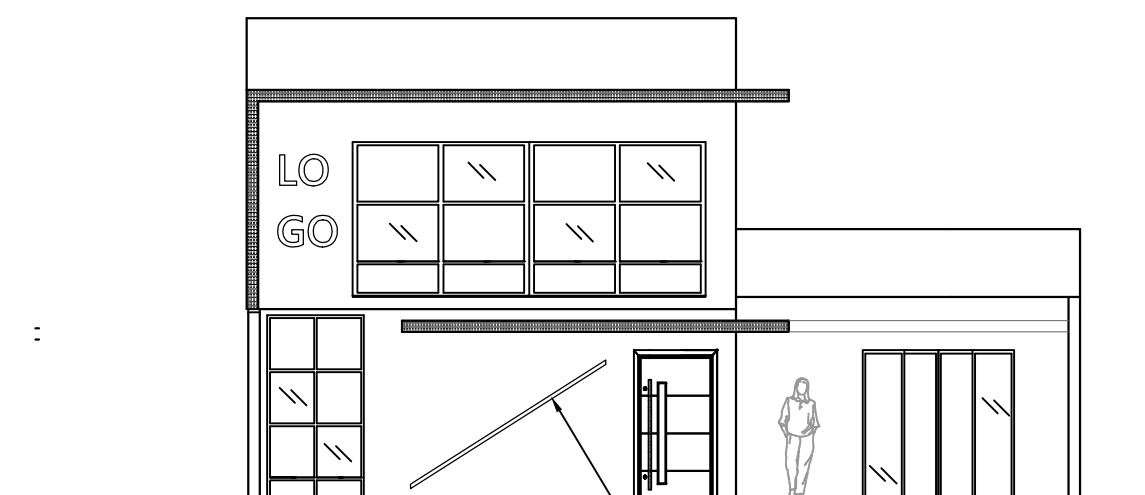
- À CONSTRUIR
- À DEMOLIR
- À PRESERVAR



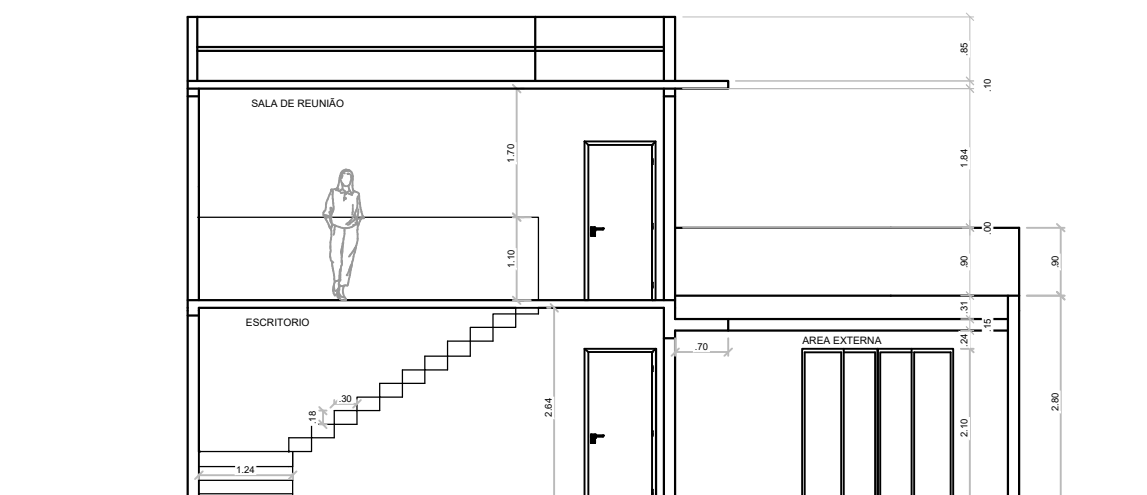
**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
SI ESCALA



**CORTE A.A**  
ESCALA 1:100



**ELEVAÇÃO FRONTAL**  
ESCALA 1:100



**CORTE B.B**  
ESCALA 1:100



PROJETO: PROJETO INTEGRADO FOLHA: UNICA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA COM AMPLIAÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E COMÉRCIO DATA: E-4

LOCAL: Rua José Lovo, nº 268 - Bairro Jardim Júlia

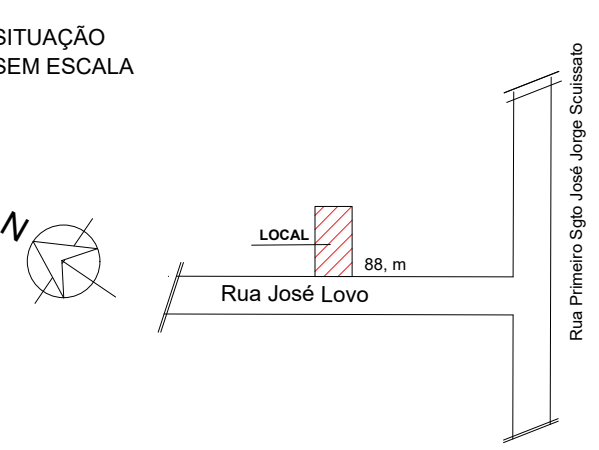
LOTEAMENTO: LOTE: E-4 QUADRA: X

MACROZONEAMENTO: zpr (zona pred. residencial)

INSC. CADASTRAL: 01.04.0390.0044

PROPRIETÁRIO: Paula Santos e Paulo Santos

ESCALAS 1:100



Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

**PROP.** Paula Andreia Barbosa dos Santos  
CPF: 228.042.878/40  
RG: 40.922.524-1

**AUTOR DO PROJETO.**  
Leandro de abreu silva  
ART :xxxxxxxx

**RESPONSÁVEL TÉCNICO**  
Leandro de abreu silva  
ART :xxxxxxxx

ÁREAS (m²):	ESCRITURA (m²):	REAL (m²)
LOTE	260,00	260,00
ÁREA	ÁREA CONSTRUÍDA	
TÉRREO	133,90	
SUPERIOR	36,11	
EXISTENTE	74,00	
TOTAL EDIFICAÇÃO	170,01	
GARAGEM	ÁREA NÃO COMPUTÁVEL	
PISCINA	27,89	
VARANDAS	00,00	
ÁREA TÉCNICA	00,00	
TOTAL COMPUTÁVEL	170,01	
ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA M²	ÁREA ÍNDICE
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	170,01	0,65 %
SOLO PERMÉAVEL (MÍN. 15%)	47,79	18,38
COR. APROX. MÁX (G)	170,01	32,70

CARIMBOS