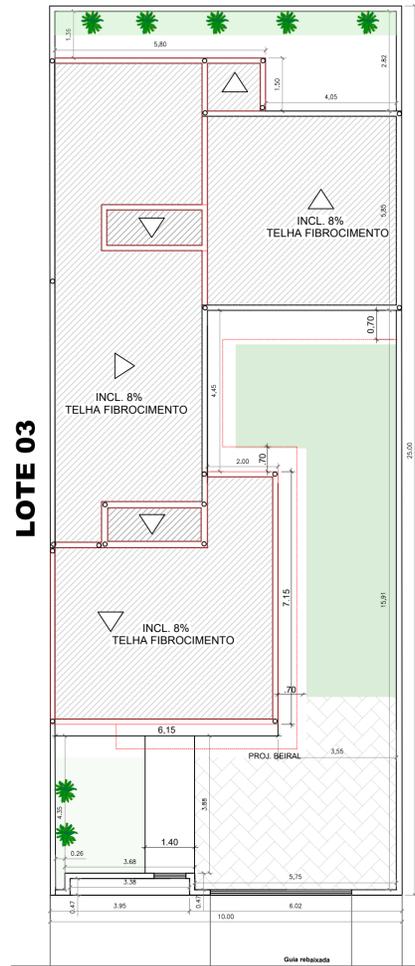


**RUA ROQUE LÁZARO BLASCCKE  
LOTE 21**



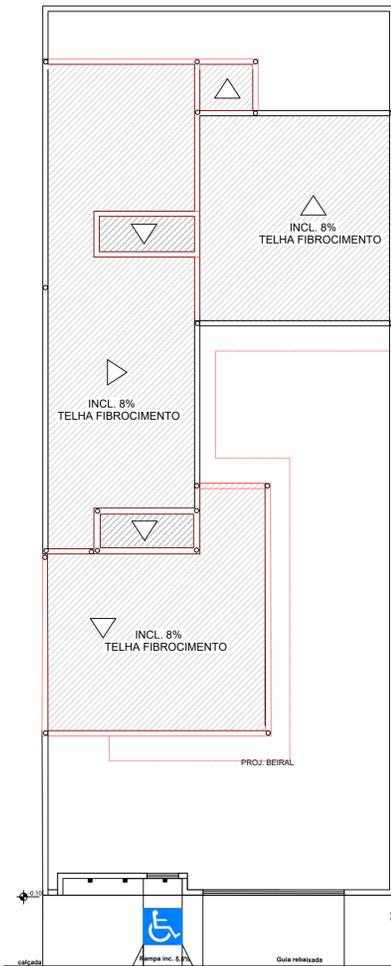
**RUA JOSÉ LOVO**

**IMPLANTAÇÃO**  
ESCALA 1:100

**IMAGENS 3D - INTERNAS**

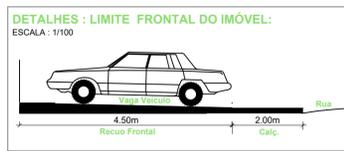


**LOTE 05**



**RUA JOSÉ LOVO**

**PLANTA COBERTURA REFORMADA E AMPLIADA**  
ESCALA 1:100

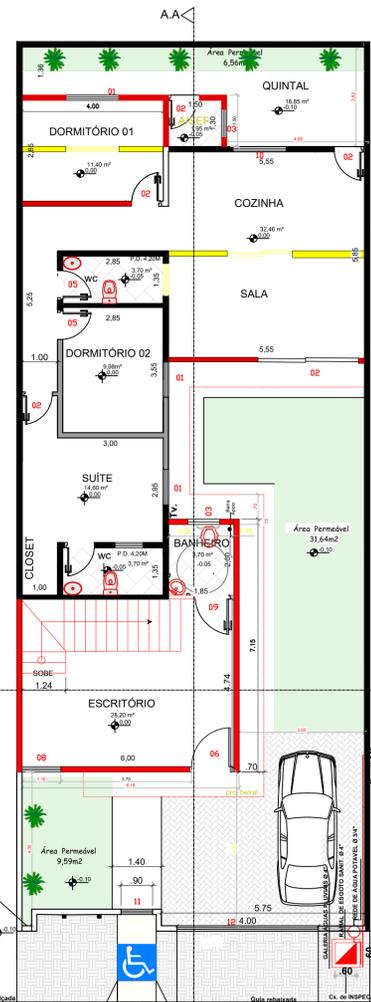


**OBSERVAÇÕES:**

- **ABASTECIMENTO DE ÁGUA:** SERÁ FEITA A LIMPEZA E DESINFECÇÃO PERIÓDICA DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA, NA FORMA INDICADA PELA AUTORIDADE SANITÁRIA, BEM COMO SERÃO ATENDIDAS AS EXIGÊNCIAS CONTIDAS NOS ARTIGOS 10 E 11 DO CÓDIGO SANITÁRIO (DECRETO ESTADUAL 12.342/78), COMO: TAMPA, EXTRAVASOR, REGISTRO DE BOIA, AVISO E CANALIZAÇÃO DE LIMPEZA.
- 01 RESERVATÓRIO DE ÁGUA COM CAPACIDADE PARA 1000 LITROS
- **REVESTIMENTO DE PISO:** OS PISOS INTERNOS SERÃO REVESTIDOS DE CERÂMICA ESMALTADA LAVÁVEL E ANTI-DERRAPANTE.
- **REVESTIMENTO DE PAREDE:** AS PAREDES DOS SANITÁRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS, SERÃO REVESTIDAS DE BARRADO IMPERMEÁVEL ATÉ ALTURA TOTAL DO PÉ DIREITO DO NÍVEL DE PISO ACABADO, OU MATERIAL LISO IMPERMEÁVEL E RESISTENTE, OU PINTURA NA COR CLARA E LAVÁVEL. B.1 = BARRADO IMPERMEÁVEL

**LEGENDA DOS CAIXILHOS**

ITEM	COM.	ALT.	PEIT.	Q.	IL/VT	DESCR.
01	1.50	1.20	1.00	03	1.80m2	Veneziana/ 4folha
02	0.90	2.20	0.00	05	1.98 m2	P.alum./abrir
03	0.80	0.60	1.80	03	0.48 m2	alum./max.
04	0.80	0.60	4.20	02	0.48m2	vidro temp. / max.
05	0.80	2.10	0.00	02	1.76m2	P. alum / mad.
06	1.10	2.10	0.00	01	2.42 m2	P.pivoltante
07	2.85	2.10	0.00	01	6.27m2	P.4f vidro t.0.8mm
08	1.10	2.60	0.10	01	2.86m2	vidro temp. / max.
09	1.00	2.10	0.00	01	2.10m2	P. alum /mad
10	1.50	1.20	1.00	01	1.80m2	Vidro temp 0.8mm
11	1.10	2.60	0.00	01	2.86m2	Portão social alum
12	4.00	2.60	0.00	01	10.40	Portão garagem alum

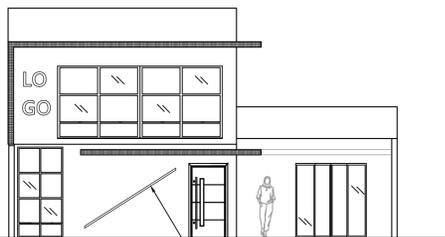


**RUA JOSÉ LOVO**

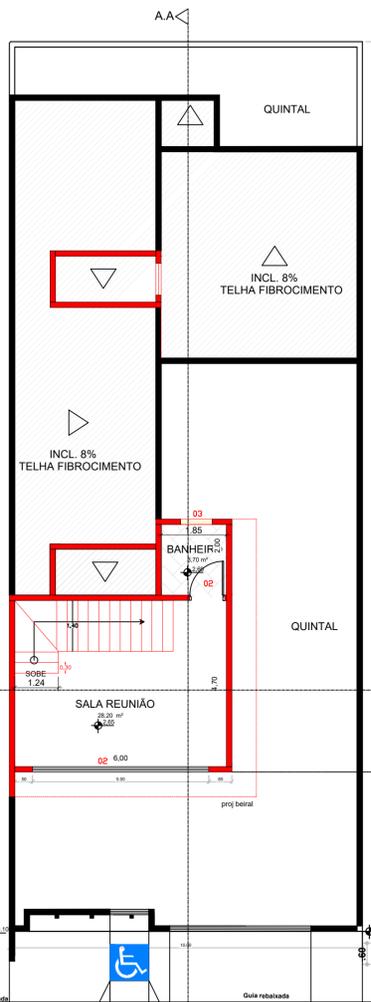
**PLANTA PAVIMENTO TÉRREO - REFORMA E AMPLIAÇÃO**  
ESCALA 1:100

- À CONSTRUIR
- À DEMOLIR
- À PRESERVAR

**CORTE A.A**  
ESCALA 1:100



**ELEVAÇÃO FRONTAL**  
ESCALA 1:100

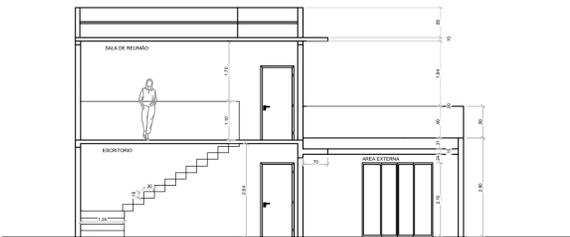


**RUA JOSÉ LOVO**

**PLANTA PAVIMENTO SUPERIOR**  
ESCALA 1:100

- À CONSTRUIR
- À DEMOLIR
- À PRESERVAR

**CORTE B.B**  
ESCALA 1:100



**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
SI ESCALA



PROJETO: PROJETO INTEGRADO FOLHA: UNICA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA COM AMPLIAÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E COMÉRCIO DATA: E-4

LOCAL: Rua José Lovo, nº 268 - Bairro Jardim Júlia

LOTEAMENTO: LOTE: E-4 QUADRA: X

MACROZONEAMENTO: zpr (zona pred. residencial)

INSC. CADASTRAL: 01.04.0390.0044

PROPRIETÁRIO: Paula Santos e Paulo Santos

ESCALAS 1:100

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROP. Paula Andreia Barbosa dos Santos  
CPF: 228.042.878/40  
RG: 40.922.524-1

AUTORES DO PROJETO:  
Leandro de abreu silva  
ART: xxxxxxxx

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
Leandro de abreu silva  
ART: xxxxxxxx

ART: xxxxxxxx

ÁREAS (m²):

LOTE	ESCRITURA (m²)	REAL (m²)
260,00	260,00	260,00
ÁREA CONSTRUÍDA		
TÉRREO	133,90	
SUPERIOR	36,11	
EXISTENTE	74,00	
TOTAL EDIFICAÇÃO	170,01	
ÁREA NÃO COMPUTÁVEL		
GARAGEM	27,89	
PISCINA	00,00	
VARANDAS	00,00	
ÁREA TÉCNICA	00,00	
TOTAL COMPUTÁVEL	170,01	
ÁREA CONSTRUÍDA		
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	170,01	0,65 %
SOLO PERM. (MÍN. 15%)	47,79	18,38
COR. APROV. MÁX (Q)	170,01	32,70

CARIMBOS